| No． 132 |  |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 所在地 | 大人阿 | 土地面積 | 公簿 $177.92 \mathrm{~m}^{2}$ | $\begin{aligned} & \text { 私道面積 } \\ & \text { (共有持分) } \end{aligned}$ |  |
| 閣取り | 4LDK | 土地権利 | 所有権 | 建物面積 | $106.40 \mathrm{~m}^{2}$ |
|  |  | 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 1 種低層 |
| 物在他 | 三重県松阪市久保町 1178－35 | 築年月 | 2016年07月 | 駐車場 |  |
|  |  | 現 況 |  |  |  |
| 交 通 | 紀勢本線徳和徒歩21分 | $\begin{array}{\|l\|} \hline \text { 建築礶䩪 } \\ \hline \end{array}$ |  |  |  |
|  |  | 接道状況 （角地•間口） | 北6．5m 公道 接面11．5m |  |  |
| 構造•規模 | 木造 2階建 |  |  |  |  |
| 間取内訳 | 和8 洋6•6•9 |  |  |  |  |


| $\begin{aligned} & \text { 問取り } \\ & \text { 4LDK } \\ & \hline \end{aligned}$ | $\begin{gathered} \text { 建物面皘 } \\ 10.40 \mathrm{~m}^{2} \end{gathered}$ | $\begin{gathered} \text { 築年月 } \\ \text { 2016年07月 } \\ \hline \end{gathered}$ |
| :---: | :---: | :---: |
| 2018 年建築，徳和小区，三重校徒歩7分，駐車3台，ファミリーにおす |  |  |
|  |  |  |
| すめです。ご内覧おまちしております |  |  |
|  |  |  |


| チェックか゚イント！ |
| :---: |
| －主要採光面：南向き・1 T 重說対応物件•閑静な住宅街〇バス 1 |
| 坪以上追焚機能•浴室暖房•浴室乾燥機•浴室に窓あり・トイレ |
| 2 ヶ所 温水洗浄便座 －シャワー付洗面化粧台 3 3以以コンロ・ |
| カウンターキッチン・食器乾燥機•全居室収納・ウォークインクロ |
| 一ゼット・照明器具・プロパンガス・複層カラス・電気•上水道• |
| 下水道・エアコン・エアコン 2 台以上モニタ付インターホン・火 |
| 災警報器（報知機）－庭 駐車場 3 台分以上 $^{\text {a }}$ |



| 建ぺい率 | 50\％ | 容積率 | 100\％ | 地 | 宅地 |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 備 考 | 敷地内電柱及び支線あり（N T T 西日本）。個別PG（鈴定ガス販売指定）。物置付 地勢：平坦 利用駅1 ：近鉄山田鳥羽志摩線 東松阪 徒歩25分 |  |  |  |  |  |

